

**D.A. EXENTO N° 6.273.-**  
SAN BERNARDO, octubre 26 de 2022.-

**VISTOS:**

El artículo 43 y demás pertinentes del Decreto Ley N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales, lo dispuesto en los artículos 5° letra d); 10°; 5, letra i); 58, letras c) y j) y 69 letra b), todos de la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, La Ordenanza Local N°13, sobre Derechos Municipales, de fecha 25 de enero de 1994 y sus modificaciones posteriores y

**CONSIDERANDO:**

- La necesidad de actualizar el valor de los Derechos Municipales por Concesiones, Permisos o Servicios.
- El Oficio Interno N° 821/2022, de fecha 13 de octubre de 2022, de la Dirección de Tránsito y Transporte Público; **ID DOC: 556506;**
- El Oficio Interno N° 831/2022, de fecha 18 de octubre de 2022, de la Dirección de Tránsito y Transporte Público; **ID DOC: 556506;**
- El Oficio Interno N° 971, de fecha 21 de octubre de 2022, de la Dirección de Operaciones; **ID DOC: 567845;**
- El Oficio Interno N° 859, de fecha 21 de octubre de 2022, de la Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato, **ID DOC: 552231;**
- El Oficio Interno N° 2.748, de fecha 13 de octubre de 2022, de la Dirección de Rentas, **ID DOC: 552231;**
- El Oficio Interno N° 2.804, de fecha 19 de octubre de 2022, de la Dirección de Rentas, **ID 552231;**
- El Oficio Interno N° 1.405/2022, de fecha 06 de octubre de 2022, de la Obras Municipales;
- El Acuerdo del H. Concejo Municipal de San Bernardo, adoptado en Sesión Extraordinaria N° 32, de fecha 25 de octubre de 2022;

**DECRETO:**

1°.- Introdúcense las siguientes modificaciones en la Ordenanza Local N° 13, sobre Derechos Municipales:

**ARTÍCULO 7°**

**Sustitúyase el actual Artículo 7° en el siguiente sentido:**

DICE:

- 1.- Retiro de escombros por m3, con excepción de personas naturales con informe social  
0,5 UTM.

**DEBE DECIR**

- 1.- Retiro de escombros por metro cúbico, se exceptuarán de este cobro las personas naturales que pertenezcan al tramo 3 de 51% a 60% de hogares con menores ingresos en el Registro Social de Hogares 0.2 UTM

DICE :

- 2.- Retiro de desechos de jardín (ramas, hojas, tierra, etc.), por m3, con excepción de personas naturales con informe social 0,5 UTM.

**DEBE DECIR**

- 2.- Retiro de desechos de jardín (ramas, hojas, tierras, etc.), se exceptuarán de este cobro las personas naturales que pertenezcan al tramo 3 de 51% a 60% de hogares con menores ingresos en el Registro Social de Hogares 0.1 UTM

Traspásese del actual Artículo 8° el numeral 1.- del siguiente tenor: "1.- Retiro especial de vehículos 1 UTM." Al Título X, Derechos Varios, con el numeral nuevo N° 24

Elimínese del Título X, Derechos Varios, el numeral 20 del siguiente tenor

20.- Derechos relativos a control canino vía pública:

- Hospedaje en canil municipal por día 0.10 UTM.
- Alimentación en canil municipal por día 0.05 UTM.
- Placa de identificación 0.05 UTM.

**ARTÍCULO 8°**

Traspásense del actual Artículo 8°, los puntos que se indican al actual Artículo 27 que pasa a ser Artículo 28 lo siguiente y en los valores que se señalan:

DICE

- 2.- Retiro de Kioscos 1 UTM.
- 3.- Retiro de letreros atriles y letreros de propaganda sin instalación eléctrica, **por** 1 UTM. m<sup>2</sup>.
- 4.- Retiro de líneas y cables aéreos no autorizados, por cada 100 metros. 1 UTM

**DEBE DECIR**

**ARTÍCULO 27°:** Los servicios por trabajos especiales que se indican, pagarán los derechos municipales que para cada caso se señalan:

**A. Retiro de Kioskos del BNUP**

- |                   |       |
|-------------------|-------|
| a) Sin maquinaria | 4 UTM |
| b) Con maquinaria | 5 UTM |

2.- Los servicios por trabajos especiales que se indican, pagarán los derechos municipales que para caso se señalan:

- B. Retiro de líneas y cables aéreos no autorizados y/o en desuso, por cada 10 metros** **5 UTM**

Actual Artículo 28° pasa a ser Artículo 29°

Actual Artículo 29° pasa a ser Artículo 30°

- 1) **Traspásese del actual Título III, Sobre Derechos Municipales por Servicios de Aseo y Ornato, el numeral 3 del Artículo 8°, e incorpórese al Título VII Derechos relativos a propaganda en su artículo 19°, un nuevo numeral 26, del siguiente tenor:**

Donde dice:

- 3.- Retiro de letreros atriles y letreros de propaganda sin instalación eléctrica, por m2. **1 UTM.**

**Debe decir:**

- 26.- **Retiro de letreros de publicidad, atriles y cualquier elemento de publicidad en BNUP sin autorización, por m2 1 UTM**
- 27.- **Retiro de letreros de publicidad, atriles y cualquier elemento de publicidad en BNUP sin autorización y energizado, por m2 5 UTM”**

**ARTÍCULO 13°**

**Sustitúyase el actual Artículo 13° en el siguiente sentido:**

**DICE:**

El derecho Municipal por el uso de los estacionamientos de tiempo limitado que deberán pagar los usuarios de estos no podrá exceder de los 0.020 UTM, por cada hora y fracción.

**DEBE DECIR**

**ARTÍCULO 13°**

**El derecho Municipal por el uso de los estacionamientos de tiempo limitado que deberán pagar los usuarios de estos no podrá exceder de los 0.024 UTM, por cada**

hora y fracción.

#### **ARTÍCULO 14°**

**Sustitúyase el actual Artículo 14° en el siguiente sentido:**

**DICE:**

Los derechos a cancelar por el permisionario, por cupo autorizado, durante la vigencia del permiso, serán los siguientes, de acuerdo a la clasificación de las calles establecidas en la ordenanza sobre estacionamientos de vehículos en la comuna :

- Calle Tipo "A": Desde 0.001 hasta 0,56 UTM. mensual.
- Calle Tipo "B": Desde 0.001 hasta 0,42 UTM. mensual.
- Calle Tipo "C": Desde 0.001 hasta 0,30 UTM. mensual.
- Calle Tipo "D": Desde 0.001 hasta 0,20 UTM. mensual.

**DEBE DECIR**

#### **ARTÍCULO 14°**

**Los derechos a cancelar por el permisionario, por cupo autorizado, durante la vigencia del permiso, serán los siguientes, de acuerdo a la clasificación de las calles establecidas en la ordenanza sobre estacionamientos de vehículos en la comuna :**

- **Calle Tipo "A": Desde 0.001 hasta 1 UTM. Mensual.**

#### **ARTÍCULO 16°**

**Sustitúyase el actual Artículo 16° en el siguiente sentido:**

**DICE:**

**ART. 16°.-** Los derechos municipales relacionados con el ejercicio permanente o transitorio de actividades lucrativas serán girados por el Departamento de Rentas.

**DEBE DECIR:**

**ART. 16°.-** Los derechos municipales relacionados con el ejercicio permanente o transitorio de actividades lucrativas serán girados por el Departamento de Patentes de la Dirección de Rentas.

**DICE:**

**B1.1.-** Habilitados en Carpas u otras instalaciones y cuya programación esté orientada especialmente a los niños, en donde el espectáculo circense corresponderá a ejercicios físicos de acrobacia o habilidad de actuación de payasos, malabaristas, ilusionistas, músicos, y otros similares.

Valor por semana o fracción

2 UTM.

**DEBE DECIR:**

**B1.1.- Habilitados en Carpas u otras instalaciones y cuya programación esté orientada especialmente a los niños, en donde el espectáculo circense corresponderá a ejercicios físicos de acrobacia o habilidad de actuación de payasos, malabaristas, ilusionistas, músicos, y otros similares.**

**Valor por semana o fracción 3 UTM.**

**DICE:**

B10.- Ferias artesanales, de libros y revistas, promocionales y similares.

Valor por semana o fracción por cada puesto o módulo: 0,50 UTM.

**DEBE DECIR:**

**B10.- Ferias artesanales, de libros y revistas, promocionales, emprendedores y similares.**

**Valor por semana o fracción por cada puesto o módulo:0,50 UTM.**

**DICE:**

B11.- Espectáculos, festivales y representaciones artísticas, deportivas, culturales u otras, organizadas o auspiciadas por instituciones con fines lucrativos.

Valor por día: 5,0 UTM.

**DEBE DECIR:**

**B11.- Espectáculos, festivales y representaciones artísticas, deportivas, culturales u otras, organizadas o auspiciadas por instituciones con fines lucrativos.**

**Valor por día: 10 UTM.**

**DICE:**

B13b).- Autorización especial transitoria para época de Fiestas Patrias, Festival del Folklore y celebraciones afines, con expendio y consumo de alcohol.

Valor por mes o fracción: 0,50 UTM.

**DEBE DECIR:**

**B13b).- Autorización especial transitoria para época de Fiestas Patrias, Festival del Folklore y celebraciones afines, con expendio y consumo de alcohol.**

**Valor por mes o fracción: 1,5 UTM.**

**DICE:**

B14.- Promociones comerciales en la Vía Pública, por intermedio de módulos o cualquier otro sistema.

Valor por día o fracción (No puede exceder los dos metros cuadrados): 0,10 UTM.

**DEBE DECIR:**

**B14.- Promociones comerciales en la Vía Pública, por intermedio de módulos o cualquier otro sistema.**

**Valor por día o fracción (No puede exceder los dos metros cuadrados): 2 UTM.**

**DICE:**

B15.- Parques de entretenciones o similares que cuenten con medidas de seguridad aprobadas por el Municipio.

Valor por día: 3,0 UTM.

**DEBE DECIR:**

**B15.- Parques de entretenciones o similares que cuenten con medidas de seguridad aprobadas por el Municipio.**

**Valor por día: 6 UTM.**

**ARTÍCULO 17°**

**Sustitúyase el actual Artículo 17° en el siguiente sentido:**

**DICE:**

1. Kiosco, fondas, ramadas, carros, cocinas, cocinerías en circunstancias especiales tales como Festival del Folklore, Fiestas Patrias u otras instalaciones para ventas menores adheridas o no al suelo, por M2 o fracción ocupado, anual:

Centro	<u>1.00 UTM.</u>
Periferia	<u>0.50 UTM.</u>

**Si la actividad es ejercida por instituciones sin fines de lucro se rebajará el derecho en un 50%.**

**DEBE DCIR:**

1. **Kiosco, fondas, ramadas, carros, cocinas, cocinerías en circunstancias especiales tales como Festival del Folklore, Fiestas Patrias u otras instalaciones para ventas menores adheridas o no al suelo, por M2 o fracción ocupado, anual:**

<b>Centro</b>	<b><u>2 UTM.</u></b>
<b>Periferia</b>	<b><u>1 UTM.</u></b>

**Si la actividad es ejercida por instituciones sin fines de lucro se rebajará el derecho en un 50%.**

**DICE:**

5. Exposiciones culturales con fines de lucro, comerciales, artesanía y otros similares de carácter temporal, por semana o fracción por M2 o fracción ocupado:

Sector Centro	<u>0,25 UTM.</u>
Sector Periferia	<u>0,13 UTM.</u>

**DEBE DECIR:**

5. Exposiciones culturales con fines de lucro, comerciales, artesanía y otros similares de carácter temporal, por semana o fracción por M2 o fracción ocupado:

<b>Sector Centro</b>	<b><u>1,5 UTM.</u></b>
<b>Sector Periferia</b>	<b><u>1 UTM.</u></b>

**DICE:**

8. Reuniones Sociales, carreras, torneos, festivales. Representaciones artísticas, deportivas, culturales, desfiles de moda, bingos y similares, diarios.

**8.1 Sector Centro**

Instituciones con personalidad Jurídica sin fines de lucro	0.60 UTM.
Particulares con fines comerciales	2.0 UTM.

**8.2 Sector Periferia**

Instituciones con personalidad Jurídica sin fines de lucro	<u>0.30 UTM.</u>
Particulares con fines comerciales	<u>1.0 UTM.</u>

**DEBE DECIR:**

**8. Reuniones Sociales, carreras, torneos, festivales. Representaciones artísticas, deportivas, culturales, desfiles de moda, bingos y similares, diarios.**

**8.1 Sector Centro**

<b>Instituciones con personalidad Jurídica sin fines de lucro</b>	<b>0.60 UTM.</b>
<b>Particulares con fines comerciales</b>	<b><u>2.0 UTM.</u></b>

**8.2 Sector Periferia**

<b>Instituciones con personalidad Jurídica sin fines de lucro</b>	<b>0.30 UTM.</b>
<b>Particulares con fines comerciales</b>	<b><u>2.0 UTM.</u></b>

**DICE**

- 18.- Instalación de faenas, obras anexas y máquinas para extracción mecanizada, procesamiento o comercialización de áridos por M2 a ocupar, semestralmente, en el Cauce del Río Maipo (se elimina frase destacada). Se aplicará al Emplazamiento de talleres, oficinas, servicios higiénicos, casino, caseta de vigilancia, etc. y proyección a suelo de equipos y plantas procesadoras. (Excluye canchas de acopio de material). 0.05 UTM

**DEBE DECIR**

- 18.- **Ocupación del Bien Nacional de Uso Público Río Maipo:**

**Instalación de faenas, obras anexas y máquinas para extracción mecanizada, procesamiento o comercialización de áridos por M2 a ocupar, semestralmente. Se aplicará al emplazamiento de talleres, oficinas, servicios higiénicos, casino, caseta de vigilancia, etc. y proyección a suelo de equipos y plantas procesadoras. (Excluye canchas de acopio de material).** 0.05 UTM

**Ocupación para el desarrollo de actividades y planes asociados a la ejecución de proyectos y que representen una suscripción de convenio para el desarrollo de una actividad económica sin fines de lucro, por M2 a ocupar, anualmente.** 0.0025UTM

**Ocupación para el desarrollo de actividades y planes asociados a la ejecución de proyectos y que representen una suscripción de convenio para el desarrollo de una actividad económica con fines de lucro, por M2 a ocupar, anualmente.** 0.005UTM

**DICE:**

- 32.- Evento comercial, por día

Sector Centro 4.0 UTM.  
 Sector Periferia 2.0 UTM.

**DEBE DECIR:**

- 32.- Evento comercial, por día

Sector Centro 10 UTM.  
 Sector Periferia 5 UTM.

### ARTÍCULO 19°

Sustitúyase el actual Artículo 19° en el siguiente sentido:

**DICE:**

1.- Letreros, carteles o avisos no luminosos, mínimo anual por m<sup>2</sup> o fracción ocupado.

Sector centro	<u>1 UTM.</u>
Sector periferia	<u>0,7 UTM.</u>
Sector preferencial	<u>1 UTM.</u>

2.- Letreros, carteles o avisos luminosos, mínimo anual por m<sup>2</sup> o fracción ocupado.

Sector centro	<u>0,70 UTM.</u>
Sector periferia	<u>0,50 UTM.</u>
Sector preferencial	<u>0,70 UTM.</u>

**DEBE DECIR:**

1.- Letreros, carteles o avisos no luminosos, mínimo anual por m<sup>2</sup> o fracción ocupado.

Sector centro	<u>2 UTM.</u>
Sector periferia	<u>1,5 UTM.</u>
Sector preferencial	<u>2 UTM.</u>

2.- Letreros, carteles o avisos luminosos, mínimo anual por m<sup>2</sup> o fracción ocupado.

Sector centro	<u>1,5 UTM.</u>
Sector periferia	<u>1,5 UTM.</u>
Sector preferencial	<u>1,5 UTM.</u>

### ARTÍCULO 20°

Sustitúyase el actual Artículo 20° en el siguiente sentido:

**DICE:**

Para tal efecto del cobro de derechos se entenderá por:

Sector Centro: El perímetro comprendido entre las calles: Avda. Colón por el norte; San José por el sur; Barros Arana por el oriente y Avda. América por el poniente, incluyendo las respectivas veredas de las calles antes mencionadas.

**DEBE DECIR:**

Para tal efecto del cobro de derechos se entenderá por:

Sector Centro: El perímetro comprendido entre las calles: Avda. Colón por el norte; San José por el sur; Barros Arana por el oriente y calle Maipú por el poniente, incluyendo las respectivas veredas de las calles antes mencionadas.

## **ARTÍCULO 23°**

**Sustitúyase el actual Artículo 23° en el siguiente sentido:**

### **DICE:**

- 1.- La ocupación temporal, en general de espacio público, por faenas relacionadas con instalaciones de servicios públicos tales como: Electricidad, gas, teléfonos y otros, pagarán un derecho municipal básico, más otro variable por día y por metros cuadrados que se ocupen: se considerará para los m<sup>2</sup>, el total del tramo que se autoriza y el ancho total de la ocupación del bien nacional de uso público que indique el permiso. **0,5 UTM., más un derecho variable equivalente a 0,01 UTM. por metro<sup>2</sup> por día**
- 2.- La ocupación temporal de espacio público por faenas relacionadas con la mantención, reparación y conservación de infraestructura de servicios públicos tales como agua y alcantarillado, pagará un derecho municipal básico y uniforme equivalente a: **0,5 UTM., más un derecho variable equivalente a 0,01 UTM. por metro<sup>2</sup> por día**
- 3.- La ocupación temporal del espacio público por ejecución de construcción de edificios, remodelaciones, colocación de andamiaje por trabajos en fachadas de edificios y similares por demoliciones de construcciones con fachada continua, y cualquiera otra ocupación temporal solicitada a la Dirección de Obras. **0,25 UTM. más un derecho variable equivalente a 0,005 UTM. por metro<sup>2</sup> por día.**
- 4.- Los proyectos de responsabilidad municipal, ejecutados directamente o a través de terceros, se encontrarán exentos de pago de los derechos municipales por ocupación temporal del espacio público.

### **DEBE DECIR**

- 1.- La ocupación temporal, en general  
1, de espacio público, por faenas relacionadas con instalaciones de servicios públicos tales como: Electricidad, gas, teléfonos y otros, pagaran un derecho municipal básico, más otro variable por día y por metros cuadrados que se ocupe: se considerará para los m<sup>2</sup>, el total del tramo que se autoriza y el ancho total de la ocupación del bien nacional de uso público que indique el permiso. **1 UTM, más un derecho variable equivalente a 0,2 UTM por metro<sup>2</sup> por día.**
- 2.- La ocupación temporal de espacio público por faenas relacionadas con la mantención, reparación y conservación de infraestructura de servicios tales como agua y alcantarillado, pagará un derecho municipal básico y uniforme equivalente a: **1 UTM, más un derecho variable equivalente a 0,2 UTM por metro<sup>2</sup> por día.**
- 3.- La ocupación temporal del espacio público por ejecución de construcción de edificios, remodelaciones, colocación de andamiaje por trabajos en fachadas de edificios y similares por demoliciones de construcciones con fachada continua, y cualquiera otra ocupación temporal solicitada a la Dirección de Obras. **1 UTM, más un derecho variable equivalente a 0,2 UTM por metro<sup>2</sup> por día**
- 4.- Los proyectos de responsabilidad municipal, ejecutados directamente o a través de terceros, se

encontrarán exentos de pago de los derechos municipales por ocupación temporal del espacio público.

2°.- Las modificaciones que se introducen mediante el presente D.A. Exento a la Ordenanza Local N° 13, sobre Derechos Municipales, comenzarán a regir a contar del 01 de enero de 2023 y los derechos nuevos regirán a contar del mes siguiente de su publicación.

3°.- La Secretaría Municipal, procederá a refundir el texto en la Ordenanza Local N° 13, sobre Derechos Municipales

4°.- Publíquese el presente D.A. Exento en la página web de la I. Municipalidad de San Bernardo.

**ARCHÍVESE. ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y**



**NELSON EDUARDO ÓRDENES ROJAS**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**CHRISTOPHER WHITE BAHAMONDES**  
**ALCALDE**

NOR/GPR.

Distribución:

Direcciones y Departamentos Municipales, Oficina de Partes ARCHIVO.