



I. MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDO
SECRETARÍA MUNICIPAL



D.A. EXENTO N° 9019.-

SAN BERNARDO, julio 23 de 2010.

VISTOS :

- El D.A. Exento N° 8.273, de fecha 02 de julio de 2010, que derogó en todas y cada una de sus partes, el D.A. Exento N° 4.283, de fecha 01 de abril de 2010, que entregaba en arriendo a la Empresa de Taxis Colectivos Eben-Ezer S.A., parte del terreno de propiedad municipal, destinado a equipamiento, ubicado en población Eduardo Anguita III, de esta comuna;
- La solicitud de la empresa de la Empresa de Transportes de Pasajeros y Servicios Afines S.A. TRANSERVIS S.A., Ingreso Municipal N° 3036, de fecha 29 de julio de 2010;
- El Oficio Interno N° 509, de fecha 12 de julio 2010, de la Dirección de Asesoría Jurídica;
- La Providencia de la Alcaldía, y
- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades,

DECRETO :

1°.- Entréguese en arriendo a la **Empresa de Transportes de Pasajeros y Servicios Afines S.A. TRANSERVIS S.A.**, representada por don Charles Medina Jamet, R.U.T.: N° 11.607.316-1, parte del terreno de propiedad municipal, destinado a equipamiento, ubicado en la población Eduardo Anguita III de esta comuna; ubicado en calle Condell N° 1601, inscrito, a mayor extensión a fs. 1645 vta. N° 2748, del Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo, correspondiente al año 2009, en una superficie aproximada de 600.00 m2.

2°.- El valor mensual del arriendo asciende a \$220.000 mensuales reajustables según IPC, cada seis meses, si las renovaciones automáticas superan dicho período.

3°.- El arrendatario deberá entregar, a título de garantía, un Vale Vista, extendido a nombre de la I. Municipalidad de San Bernardo, por un monto equivalente a una mensualidad. Dicho documento deberá ser entregado en la Dirección de Asesoría Jurídica dentro del plazo de 15 días después de suscrito el contrato y deberá permanecer vigente durante todo el período del mismo.

4°.- El contrato tendrá una duración de dos meses renovables automáticamente, si ninguna de las partes manifiesta su voluntad de ponerle termino , renovaciones que en su conjunto no podrán exceder de un año, sin perjuicio que una vez resuelta la licitación pueda establecerse alguna otra modalidad