



**CONCEJO MUNICIPAL
SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 06
28 DE SEPTIEMBRE DE 2021**

En San Bernardo, a **28 de Septiembre** del año 2021, siendo las **11:27** horas, se dio inicio a la Sesión Extraordinaria N° 06, presidida por el Señor Alcalde don Christopher White Bahamondes, y que contó con la asistencia de los siguientes Concejales:

SR. ROBERTO SOTO FERRADA

SRA. CRISTINA COFRÉ GUERRERO

SRA. KARINA LEYTON ESPINOZA

SR. LEONEL NAVARRO ORMEÑO

SRA. PAOLA COLLAO SANTELICES

SRA. ROMINA BAEZA ILLANES

SRA. MARJORIE DEL PINO DÍAZ

SRA. MARIELA ARAYA CUEVAS

SR. MARCELO SEPÚLVEDA OYANEDEL

SRA. MARCELA NOVOA SANDOVAL

Actuó como Ministro de Fe el Secretario Municipal, Sr. Nelson Eduardo Órdenes Rojas.

TABLA

- 1.- Exposición sobre la problemática del Gimnasio Ferroviario, ubicado en Bulnes 654, en relación a su valor patrimonial.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Muy buenos días, los invito a ponerse de pie para iniciar este Honorable Concejo Extraordinario. En nombre de Dios y la Patria, se abre la sesión.

Para comenzar esta sesión extraordinaria quisiera comenzar de una forma distinta y para eso quisiera pedir e invitarlos a ver un video a continuación.

ANIMACIÓN VIDEO - SR. PRESIDENTE CIRCULO DE JUBILADOS FERROVIARIOS DE LA MAESTRANZA GERMÁN TAPIA: Así fue cuando en la década del 60 se logró construir, terminar este gimnasio. Hubo que hacer una inauguración. Nos felicitaron del norte al sur, mandaron delegaciones extranjeras para que hiciéramos la inauguración. Un orgullo para San Bernardo, un orgullo, y ya la gente empezó a ver que los ferroviarios no sólo estaban metidos en la Maestranza, si no que estaban en el corazón del pueblo. Y ahí, esto se prestó para todas estas actividades. La Municipalidad intervino, nos colaboró y se empezó a dar actividades de todo tipo aquí. No había un gimnasio de Santiago hasta aquí, que tuviera la capacidad que tenía este gimnasio. Nosotros nos vamos a ir a este mundo y necesitamos que esto se conserve, que prevalezca por muchos años más, como Gimnasio Ferroviario y es algo que sirvió a la comunidad, y ahora para poder demostrar que esto siempre sirvió, lo convertimos es un centro vacunatorio, ya hace meses. Este gimnasio levantó todas las actividades deportivas y culturales como decía, entonces el



mensaje es que cuando nosotros entregamos esto para San Bernardo, hoy día necesitamos el apoyo para que esto no se pierda. Que es esto, nosotros pensábamos llamar a una concentración, por último, en la Plaza de Armas para pedirle al pueblo de San Bernardo que defendamos el Gimnasio Ferroviario, porque lo que nosotros pensamos es que el Gimnasio Ferroviario perdure para siempre o hasta donde se pueda.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Quisiera también, uno se emociona al estar acá, la verdad, porque la sangre tira. Entonces quisiera comenzar también comentando que hoy es una fecha especial, que conmemora 48 años de uno de los momentos más tristes de la historia de este país, donde 11 compañeros de muchos de los que están aquí, fueron sacados de su lugar de trabajo, fueron asesinados, desaparecidos. Quisiera, en honor a eso que es parte de la Memoria de la Maestranza, que también nos pongamos de pie y hagamos un minuto de silencio, por favor. Bien, muchas gracias.

Hemos querido desarrollar este Concejo Extraordinario en el Gimnasio Ferroviario, a propósito de una solicitud realizada por la directiva de Jubilados Ferroviarios y el compromiso de este Honorable Concejo Municipal, donde por acuerdo de todas las partes, decidimos generar este espacio de conversación y diálogo frente a una situación que tenemos que todos los San Bernardinos ponernos como objetivo común. Si uno recuerda la historia de esta comuna, fuimos testigos como en los años 90, nuestra Maestranza por un silencio económico definió ser vendida, con un interés económico y pasar por encima de toda la historia o parte de la historia de esta ciudad. Hoy lo que nos queda es este bastión, el Gimnasio Ferroviario, y no podemos dejar a nuestros ferroviarios peleando solos, no podemos dejarlos a ellos con la responsabilidad, tenemos que hacer un esfuerzo conjunto, que primero invite y convoque a todas las fuerzas políticas que están representadas en este Concejo Municipal, a las fuerzas sociales, a las organizaciones comunitarias y así como hoy día estamos en este lugar haciendo presencia y lo hemos hecho con los vacunatorios, que sigamos realizando actividades que permitan a los San Bernardinos entender que esta es su casa y que les pertenece.

Antes de abrir el debate, quiero saludar a quienes hoy día nos acompañan. Quisiera saludar a la Corporación Parque Areneros del Río Maipo que está por ahí, un aplauso para ellos. La Agrupación de Jubilados y Montepiadas del Consejo Ferroviario. Junta de vecinos Nosedal 2. Sindicato de Trabajadores Sintrases. Corporación Memorial Cerro Chena. Ex dirigentes del Consejo Ferroviario, por cierto. Por supuesto, también a nuestras autoridades regionales que nos acompañan hoy día, don Claudio Bustamante, don José Soto Sandoval y don Christopher Espinoza. Al vicepresidente del Consejo de la Sociedad Civil, don Patricio Salamé. Y a las candidatas y a los candidatos que hoy día nos acompañan, también bienvenidos.

Dado los saludos correspondientes, abro el debate en el Concejo Municipal, creo que todos los concejales que estamos acá, algo tenemos que decir respecto a esta pequeña conmemoración, pero también, de inicio de un proceso de defensa como ciudad, como grupo de vecinos, como organizaciones. Así que abro la palabra a las concejales y concejales. Concejala Paola Collao.

SRA. CONCEJALA PAOLA COLLAO: Buenos días, alcalde, secretario, a mis colegas concejales, a las autoridades presentes, a los vecinos, a las vecinas, a las dirigentes sociales, saludo a mi dirigente de mi población de San Pedro Nolasco, tía Judith. Bueno, a los señores del Ferroviario, la verdad es que quise solicitar la palabra para decirle que mis compañeros concejales y yo hablo también porque sé que es la motivación que a ellos los motiva estar hoy de acá, que es apoyarlos y poder recuperar iguale este gimnasio que es para nosotros, para los San Bernardinos, debiera de ser como un monumento de nuestra comuna. Entonces más que nada eso, decir que desde mi parte tienen todo el apoyo y espero lograr junto al alcalde las gestiones necesarias para poder recuperarlo.



SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Muy bien. Concejal Leonel Navarro.

SR. CONCEJAL LEONEL NAVARRO: Alcalde, presidente, concejales, concejalas y autoridades regionales, dirigentes del Círculo de Jubilados Ferroviarios, juntas de vecinos, todo San Bernardo. Alcalde, conversaba con algunas personas a la entrada, igual es bueno que estemos reunidos todos acá, pero lo que nos convoca realmente es el problema del gimnasio, es la venta, la estafa, no sé cómo llamarlo, pero pienso que de una vez por todas, para ser más explícito y más certero, es que propongo, que de una vez como se compró, en una instancia el Canelo de Nos, que tuvimos que pagar con el alcalde Cádiz, lo que se había hecho en el Canelo de Nos, que igual fue hartó dinero también que, se compró un bien para la Municipalidad. Pienso que la Municipalidad como autoridad local y máxima autoridad, es que la Municipalidad se haga cargo del Gimnasio Ferroviario. Porque nos hemos juntado muchas veces autoridades para ver este problema y nunca se ha solucionado. Pienso, alcalde y Concejo, de que la Municipalidad, de una vez por todas hagamos el esfuerzo y ver la forma de que el gimnasio lo compre la Municipalidad. Pienso que eso sería, a lo mejor es mucha plata, a lo mejor me estoy saliendo quizás de un presupuesto, pero yo creo que es la única vía más correcta y más adecuada para poder no perder este patrimonio de nuestros abuelos, de nuestros padres, de toda la comunidad de San Bernardo, que todos, de un modo u otro, estamos ligados a los ferroviarios, si yo soy hijo de ferroviario. Pienso, alcalde, que nosotros tenemos que dentro del Concejo buscar la instancia de poder conseguir los dineros y la implementación, obviamente podría hacerse del Gobierno Regional. El Gobierno Regional no puede comprar un bien, pero sí puede implementar un bien. Pienso que, conversando con algunos consejeros por ahí, yo creo que sería muy bueno que la Municipalidad ver la forma de salir de este pleito, de esta venta, que se han hecho ilícitamente, no han vendido, lo han vendido como 3 veces este gimnasio, pienso que este patrimonio tenemos que salvarlo, tenemos que rescatarlo y de una vez por todas, San Bernardo y Municipalidad nos hagamos cargo. Y poder así terminar con esto y que sea pase a la comunidad, pase con una dependencia a los jubilados, obreros, que tengan obviamente, que ellos tengan su espacio aquí y todas las organizaciones vivas de la comuna puedan ocupar este espacio, que este espacio nuestro, yo cuando el chico jugaba aquí a la pelota, nos cortábamos el pelo, jugábamos ajedrez, hicimos muchas cosas, el Club Andino todavía existe el Club Andino. Entonces son muchas cosas que uno ha vivido aquí. Le pido alcalde y al Concejo tomar esta moción de ver la forma legal de poder que la Municipalidad compre, no sé la parte legal, cómo se podrá hacer, o conseguir la plata con el Gobierno Central para poder de una vez por todas tomar la medida que corresponde y no seguir, que nos sigan estafando a todos, todas las veces que ellos quieren. Así que, yo le pido al alcalde y a los concejales esta moción. Gracias.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Para ser justos en esto, también quisiera saludar a nuestro ex alcalde y también compañero, que estado bien involucrado en esto por décadas, Leonel Cádiz también lo aprovecho de saludar. Porque efectivamente, como dice Leonel, en algún momento la ex-alcaldesa Nora Cuevas, el alcalde Cádiz, hicieron avances y estamos entrampados en un tema judicial, eso todo lo sabemos. Pero esa va a ser la conclusión final de lo que queremos dar en este Concejo extraordinario, pero efectivamente hay voluntades y hoy día lo que quisimos hacer primero, fue reafirmar algo que está ocurriendo, que era una sensación de soledad, de abandono, acá esto no está abandonado, está más vivo que nunca. Vamos a estar todas las organizaciones y nos vamos a comenzar a tomar el espacio y vamos a dar la pelea. Eso es lo primero que queremos decir, fuerte y claro, que este espacio de San Bernardo y que no vamos a permitir que nada, ni nadie venga a quitarlo como ha pasado en otras generaciones. Y si eso significa que tenemos que movilizarnos para lograr ese objetivo, lo vamos a hacer. Porque no vamos a permitir que nos quiten el último bastión que nos queda de nuestra memoria ferroviaria. Ese es el primer compromiso. Concejal Roberto Soto.



SR. CONCEJAL ROBERTO SOTO: Muchas gracias, alcalde. Quiero saludar a todos los asistentes a este Concejo Extraordinario. Saludar a las autoridades que nos acompañan, a los consejeros regionales, ex-alcalde, ex-concejales que veo por ahí, a los concejales en ejercicio, a la Agrupación y Unión de Montepiados y Jubilados, a su presidente don Germán, a su equipo de trabajo, a las organizaciones sociales, comunitarias que hoy día nos acompañan, el Grupo Motor, Presidente de juntas de vecinos y ferroviarios que nos acompañan, a toda la familia.

Para mí es un momento muy especial y creo que este momento es histórico para San Bernardo, porque estamos haciéndonos cargo y estamos en un momento y convocados para poder discutir, dialogar, recordar y ver y unir fuerzas para ver cómo podemos recuperar el gimnasio ferroviario. Decía que este momento es muy importante para todos nosotros y en especial para lo que hemos sido parte de la familia ferroviaria. El otro día estuvimos en la conmemoración del 17 de septiembre, como todos los años, conmemorando el día del Maestranzino Ferroviario y don Germán, su presidente, nos motivó con su intervención y su discurso, nos hizo retrotraernos a los mejores momentos de la época ferroviaria, los momentos de su creación, los momentos de cuando se celebran los 17 de septiembre, esas interminables fiestas donde los talleres competían por agasajar y recibir a sus familias, nos evocó momentos muy especiales, nos hizo en un momento subirnos a un vagón y subirnos a un vagón impulsado por una locomotora a vapor. El momento en que también vivimos como familia y personalmente cuando formamos parte, y aprovecho a hacer un saludo a la rama de andinismo ferroviario de San Bernardo. Viví mis mejores momentos y los más inolvidables de mi niñez, cuando viajamos y no sé si hay alguien que forma parte del Comité Andino, cuando viajamos a Panguipulli, a Lago Ranco, habían 2 vagones especialmente reservados para ferroviarios de San Bernardo. Nos íbamos un mes de vacaciones a recorrer el sur, en un viaje de ensueño, impulsado por una locomotora a vapor. Ese era el lugar que teníamos, la familia ferroviaria y también beneficios que teníamos que se perdieron por todo lo que nosotros sabemos. Este lugar se construyó con el aporte de los ferroviarios. Hace un momento un vecino ferroviario me decía, esto lo construyeron con la plata que me contaban mensualmente. Este lugar ha sido símbolo de la democracia, de la recuperación de la democracia, ha sido un lugar de encuentro y unidad para todos los San Bernardinos. Este sitio es un lugar histórico y patrimonial. Aquí venían en sus años de gloria, espectáculos como Titanes del Rin y se llenaba este gimnasio de bote a bote, se realizaba los campeonatos de Billy, también donde concurría toda la familia de La Lata, del Barrio Oriente, de la Población Balmaceda y lo llenaban de bote a bote y venían las familias con los niños, familias de 10, 15 miembros a participar en este lugar. Por eso que este lugar forma parte de nuestra historia, nuestro patrimonio. La Maestranza de San Bernardo es grande, nació para ser grande y su patrimonio es grande. Por eso hoy día, después de varias décadas que ha sido cerrada la Maestranza y escuchábamos por última vez esa sirena interminable, estamos reunidos para discutir sobre el futuro de este lugar. Yo no veo otro futuro de este lugar que no sea traspasarlo al municipio de San Bernardo, y que pueda cumplir un objetivo público, que ayude a la comunidad, que sea un centro de encuentro, un centro social, un centro cultural, un centro deportivo y que pueda recordar los años gloriosos y la memoria de nuestros ferroviarios y que son la parte más importante de nuestra historia reciente. Por eso estamos acá, alcalde, este tema lo hemos discutido y como usted dice, no hay nadie que pueda apropiarse de esta iniciativa. Esta iniciativa es algo que se viene conversando hace mucho tiempo, pero ya llegó el momento de las generaciones, las nuevas generaciones, de los que somos nietos, de los que somos hijos, lo que somos amigos de la familia ferroviaria, que podamos tomar una decisión muy importante y no veo otra decisión que podamos recuperarlo, comprarlo. Señor Alcalde, tenemos terrenos botados en San Bernardo en algunos lugares, especialmente en el sector industrial. Por qué no podemos vender uno de esos terrenos y poder comprar para los San Bernardinos, para los ferroviarios y para las familias, este lugar, este gimnasio. Esto es nuestro patrimonio. Es patrimonio social, patrimonio cultural, patrimonio vivo de nuestra comuna. Tenemos la obligación moral de poder hacer todo nuestro esfuerzo para recuperar este espacio para todos y todas. Quiero terminar mis palabras que me han emocionado porque recuerdo, me ha traído la memoria mi niñez, mi familia. Cuando el Pelao Ferrada dirigente sindical,



defendió a los ferroviarios y defendió a los trabajadores en los momentos más difíciles. Igualmente mi abuelo el Humita Enrique Soto. Por eso me siento parte de esta familia, me siento parte de este problema, pero también me siento parte de las soluciones. Alcalde, cuente conmigo para que recuperemos el gimnasio ferroviario para todos los San Bernardinos, porque este patrimonio no se vende, este patrimonio se defiende. Muchas gracias.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Concejala Romina Baeza.

SRA. CONCEJALA ROMINA BAEZA: Muchas gracias. Buenos días a todas y a todos los presentes. No sé si tiene mucho sentido que yo vuelva a recapitular la historia de este espacio, si ya se ha mencionado, pero sí creo que es relevante mencionar que el valor patrimonial que tienen los edificios tiene relación con lo que convoca o lo que evoca en la ciudadanía. Y entiendo por la presencia de todos los que están acá ahora, que es un lugar efectivamente significativo, desde ahí no puedo dejar de señalar que me llama profundamente la atención que siendo un espacio tan importante, finalmente haya quedado tan abandonado, porque todo lo que ha pasado tiene relación con la falta de políticas públicas vinculadas a espacios patrimoniales y eso es súper importante señalarlo. También es importante hacer mención que sí es un espacio tan importante para la comunidad y tan importante para las autoridades, porque se encuentra en el estado en el que está en estos momentos. O sea, no deberíamos encontrarnos aquí ahora en esta situación, sino más bien celebrando este espacio que es importante para la comunidad y que debería encontrarse en buen estado, primero. Segundo, creo que podemos decir muchas cosas bonitas respecto a este espacio y a las necesidades que existen, pero el patrimonio también tiene que ver no solo con lo que pasó en el pasado, sino que con lo que pasa en el presente y en el futuro. Y entiendo que este espacio también se ha resignificado para la comunidad, ha tenido múltiples usos y también lo están proyectando hacia lo que viene. O sea, yo escuchaba las palabras del presidente de este Concejo y él decía que finalmente lo que ellos buscan es la proyección para la comunidad, para sus hijos, para sus nietos y eso es muy importante. Pensando que nuestra comuna, a pesar de ser enorme y tener una gran cantidad de habitantes, no tiene espacios para las organizaciones sociales. Las organizaciones sociales en estos momentos se juntan en sus casas, se juntan en plazas, porque no tienen donde desarrollarse. Entonces de ahí creo que es muy, muy importante que espacios como este sean prioridad para el municipio. Y ahí me surge la gran duda, si efectivamente el municipio puede comprar el gimnasio? Porque podemos proponerlo todos, pero si no tenemos los recursos, si no se puede, me interesa transparentar eso. Es posible que el municipio efectivamente lo compre? Hay otros mecanismos y una vez que lo compramos, qué vamos a hacer? Vamos a invertir en restauración de este espacio, lo vamos a transformar en un espacio efectivamente significativo para la comunidad y más o menos si es que esto fuera posible, cuál va a ser el plan de acción?, cuáles van a ser los plazos, cuándo, cómo, etc.? Muchas gracias.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Muy bien, concejala. Concejal Marcelo Sepúlveda.

SR. CONCEJAL MARCELO SEPÚLVEDA: Gracias, señor alcalde. Cómo están vecinos, buenos días. Quiero saludarlos a todos precisamente como un vecino más, no como miembro de este Honorable Concejo Municipal, ya que en la condición que nos encontramos somos todos iguales. Estamos en una condición como vecinos preocupados por algo que nos tiene acongojados a todos, y no quiero volver a decir lo mismo. Ya se ha dicho mucho con respecto a la historia y que lo que significa para nosotros el gimnasio ferroviario y para los vecinos de San Bernardo. Como nieto de Maestrancino, ferroviario, también es imposible no sentir un aprecio y una emoción al hablar de estos temas. Pero en



relación a lo que decía la concejala Baeza, también mi preocupación va por ese tema, por el tema de los hechos concretos, las situaciones concretas. Podemos decir todos muchas cosas hoy, podemos prometer muchas cosas, pero la gente no le podemos mentir tampoco, a nuestros vecinos no le podemos decir, si esto se va a salvar, esto está solucionado, con el hecho que nosotros estemos aquí, esto se solucionó. Esto merece un proceso, tenemos que saber cuál es la situación jurídica, cuáles son las medidas desde esa perspectiva que se tienen que tomar, si es que se quiere comprar, existe la voluntad de la otra parte de vender, algún instrumento financiero, alguna forma de financiamiento, porque la Municipalidad no tiene recursos. Estamos en una situación con un déficit presupuestario cercano a los 6 mil millones de pesos. Entonces yo también quiero transparentar esa información, no quiero ser irresponsable y decirle a la gente, a mis vecinos, esto se solucionó, no, el compromiso está, tenemos las ganas, todos los que están aquí tienen la intención de ayudarlos y por eso estamos aquí. Pero me gustaría saber cómo avanzamos hacia un plan, hacia un proceso sistemático, donde podemos a decir, estos son los primeros pasos, esto es lo que vamos a hacer para llegar allá y poder darles una solución concreta y algo real, que no se quede aquí solamente en palabras bonitas, sino que nos comprometamos con algo real, tangible, que pueda terminar en lo que todos buscamos estando aquí hoy. Eso señor alcalde. Muchas gracias.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Concejala Marjorie Del Pino.

SRA. CONCEJALA MARJORIE DEL PINO: Buenos días a todos los que están presentes acá. Yo en realidad quiero hacer un documento que nos entregaron a nosotros ahora que estábamos acá y que encontré algunas partes que son súper interesantes de analizar, que es un proyecto de legado ferroviario que hay y que quizás dar las directrices de por qué es importante mantener este lugar, desde la mirada de las personas que siempre han estado acá, siempre han hecho uso de este lugar, de los dirigentes que han defendido hasta el final este patrimonio. Voy a citar textual una parte que dice que este proyecto pretende aprovechar el hecho de que nuestra Corporación de Jubilados ha tomado la administración del gimnasio ferroviario, emblemático edificio de un valor superior a 4 mil millones de pesos, haciendo la mención que fue comprado en 375 millones. Yo creo que es un dato súper relevante para poder ver la magnitud de lo que estamos en el fondo hablando y por qué es importante recuperar y por qué también se está peleando esto, que no es una pataleta que se está haciendo, sino que efectivamente algo pasó acá que hizo que no se diera el valor que tenía y se diera un valor mucho más bajo y sin acuerdo también de las personas que son de acá de San Bernardo. Bueno, y a parte del legado, todo el legado tangible que pueda tener este lugar, también hay un legado importante que es intangible y en lo que se refiere a la construcción e identidad de la ciudad, vinculándolo directamente con todos los ex-trabajadores vivos de la Maestranza Central y con sus familias, cónyuges, hijos y nietos. Es por eso la importancia de mantener este lugar, como decía Romina, es un legado que tiene que trascender, que tiene que ir a nuevas generaciones, pero también debemos hacernos responsables y mantenerlo. También me genera esa duda si efectivamente se podrá comprar el gimnasio, más que por el tema de la compra en sí o de los dineros, si la otra parte está dispuesta también a vender, que también es un tema, cuál es el resorte legal que hay en esto? Hay algo que no se cumplió y que a lo mejor desde jurídica puedan aclarar. Efectivamente, no sé, hay una parte legal que nos podemos agarrar de eso, porque es importante también dar claridad y transparencia a lo que estamos hablando, porque podemos hablar mucho desde las emociones, pero tenemos que aterrizar un poco y decir se puede o no se puede? Ojalá se pueda, creo que perder los espacios patrimoniales no es lo que debería pasar. Ya hemos perdido varios espacios y tenemos que tratar de recuperarlos, pero por la transparencia creo que sería bueno a lo mejor, no sé si estará el asesor jurídico que nos pueda responder algunas preguntas y aclarar esas dudas.



SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Bien, estamos pidiendo la palabra primero y después vamos a ir a las consultas. Esta la concejala Karina Leyton.

SRTA. CONCEJALA KARINA LEYTON: Gracias. Buenos días, alcalde, secretario, concejales, concejalas, a todos los vecinos, vecinas que nos están viendo también a través de la transmisión de la Municipalidad de San Bernardo. Yo quería hacer una pequeña mención, el boletín informativo dentro de la carpeta que nos entregan del 22 de junio de 1966, menciona sobre el financiamiento, mil millones de escudos es el costo aproximado de esta obra, y entre paréntesis, a mí me gustaría aportar también que dice: “Este verdadero milagro se ha logrado mediante duros esfuerzos económicos y cooperación desinteresada”. Hoy día hablamos de muchas cosas, de que no podemos construir un futuro si no sabemos de dónde venimos, San Bernardo es patrimonio y es historia, por lo tanto tenemos que hacernos cargo de eso. Hoy día en lo concreto, claro, varios concejales y concejalas lo mencionaron, no nos podemos comprometer a una compra automática porque tenemos que ver el financiamiento, pero creo que hoy día estamos aquí para demostrar que estamos comprometidos para no perderlo, porque hay un tema legal del que tenemos también que hacernos cargo, que este gimnasio y este coliseo ferroviario, como le mencionaban en alguno de los medios de hace muchos años, está vendido, lamentablemente. Entonces, hoy día cómo nos armamos? Qué herramientas tenemos tanto jurídicas, económicas, estas colaboraciones o cooperaciones desinteresadas de las que ya se hablaban en 1966, tenemos que implementarlas hoy día, y para poder en el fondo dar esta lucha de que el gimnasio no se venda porque es nuestro patrimonio, porque San Bernardo no puede seguir perdiendo sus espacios, que son para la comunidad, para sus vecinos, sus vecinas. Tenemos que tener cosas concretas. Obviamente me pongo a disposición y estamos muy prestos, creo que todos, a saber cuáles son las resoluciones legales, cuáles son los ítems y qué alianzas podemos generar para poder conseguir estos presupuestos, porque sabemos que hoy día no podemos sacar del presupuesto municipal, pero también tenemos un trabajo hacia el presupuesto municipal 2022. Entonces, solo eso. Espero que tengamos una resolución hoy día, por lo menos en alguna parte, en algún grado, para poder darle tranquilidad a la comunidad y poder devolver en el fondo las confianzas, pero también este espacio que todos los vecinos y todas las vecinas recuerdan, no solo como patrimonio, sino como cultura y como un espacio vivo que le pertenece a ellos.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Bien, concejala Mariela Araya.

SRA. CONCEJALA MARIELA ARAYA: Gracias. Buenos días a todos los presentes. Bueno, coincidir con las palabras que se han dicho acá. La verdad, nosotros los concejales tenemos nuestro rol fiscalizador de proponer al alcalde, quizás los proyectos que tienen prioridad para nuestra ciudad, ese es el fundamental rol que tiene un concejal, no tenemos más poder de decisión. Y claro, hay muchas palabras bonitas acá porque están todos ustedes sentados, entonces seguramente vamos a apoyarlos, eso es una realidad. Pero si yo quiero que sepan que en esta comuna tenemos muchos problemas y muchas urgencias, yo empatico con la historia de este gimnasio, con los San Bernardinos, porque también soy nacida de San Bernardo y vengo de una familia San Bernardina, que trabajó también con muchos de ustedes probablemente, pero tenemos que ser realistas y responsables, no tenemos presupuesto, hay una urgencia en seguridad que estamos tratando de resolver. El alcalde hoy día tuvimos, disculpen si me salgo del tema central, pero es importante que ustedes también lo sepan y que este Concejo Municipal tiene que ser lo suficientemente responsable para poder acoger las necesidades urgentes que hay ahora en esta comuna, la seguridad es una de ellas. Yo lamento mucho esta situación, esta compraventa se hizo con un grupo minoritario de personas que no le tomaron el parecer o no fueron representados por la totalidad, me imagino que eso tiene algún resquicio de ilegalidad, no sé si se puede anular esa compraventa o no sé, si eso ya está prescrito, eso tendrán que decirlo los jurídicos. Yo espero que de esta reunión salga algo concreto y realista, hay cosas que se



pueden y cosas que no, y las autoridades tenemos que ser bastante responsables, alcalde, no dar falsas expectativas, ni hacer un discurso bonito para la galería, no nos sirve de nada, es mejor que seamos responsables. Hablamos acá de que queremos, que está la intención de volver a comprarlo, si como les digo, tendríamos que analizar el presupuesto y las formas de financiamiento, esto se vendió en 300 y tantos millones. Yo no sé si los que compraron este gimnasio están dispuestos a vendérselo a la Municipalidad en los 300 y tantos millones también, o van a hacer un nuevo negocio, eso es a mí lo que me hace mucho ruido y nosotros, como Concejo Municipal, vamos a estar atentos a eso, porque tenemos que ser bastante responsables. Muchas gracias.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Muy bien. Estaba pidiendo la palabra Consejero Bustamante. Yo quisiera manifestar lo siguiente, la verdad que en San Bernardo tenemos hartos déficit, y hartas problemáticas, no aparecen ayer, ni hace 6, o un año, aparecen hace décadas. Y no vamos a poder resolver todos los problemas de la noche a la mañana, pero tampoco vamos a permitir que algo que sabemos que se está perdiendo, se pierda por tener miedo o temor a enfrentarlo. Los que no venimos de cuna de oro y nos ha costado en la vida triunfar, sabemos que las peleas hay que darlas y las peleas se pueden ganar o se pueden perder. Pero lo que menos podemos hacer, es dejar que se pierda esto, sabiendo que se puede ganar, y por qué se puede ganar? Porque este municipio tiene un equipo de abogados que judicialmente puede retomar lo que aquí ya se ha hecho y reafirmarlo. Y como aquí ya han reafirmado algunos concejales, también podemos tomar decisiones como vender terrenos y juntar recursos que hoy día no tenemos para esta finalidad y hoy día lo que estamos demostrando es un principio, el principio de dar la pelea por defender este espacio. Las peleas se ganan o se pierden, pero las peleas se tienen que dar, por honor y por esfuerzo por lo que fueron Maestrancinos y Maestrancinas de San Bernardo, y esa es la invitación que le hago a San Bernardo, que nos pongamos de acuerdo y que demos la pelea. Si algún privado quiere venir a decir que es dueño de esto, bueno, lo enfrentaremos con ellos socialmente, judicialmente, como corresponda, pero no se lo vamos a entregar. Si quiere edificar un edificio, no le vamos a entregar permiso de edificación, vamos a defender con coraje, con valentía, este gimnasio ferroviario.

Bueno, vamos a dar algunas palabras. Consejero Bustamante a propósito del tema del Consejo Regional, José Soto también está pidiendo la palabra, si el Concejo está de acuerdo, ah! Perdón, está la concejala Cristina Cofré y concejala Marcela Novoa para cerrar el ciclo con los concejales.

SRA. CONCEJALA CRISTINA COFRÉ: Gracias Alcalde, saludar a todas y a todos los que hoy día nos acompañan en este día. La verdad que, cuando se cumplen estos 48 años de la detención de 11 ferroviarios de esta comuna, no es cualquier día y justamente hoy día estamos discutiendo este momento, que además yo creo que tenemos que hacernos responsables. Si hoy día nos encontramos en este lugar, no es por casualidad, es porque las autoridades y muchos vecinos dejaron estar, porque quienes han estado en esta lucha han sido la directiva de los ferroviarios que han tocado las puertas nuevamente de este Concejo Municipal, a los que hemos encontrado a las 9 de la mañana, solicitándonos apoyo, a lo que han sido constantes en esta lucha. Hoy día que todos los vecinos se enteren que fueron los mismos que hoy día gestionaron con mucho esfuerzo con parte de su sueldo este patrimonio, este patrimonio que hoy día se está perdiendo, está vendido, vecinos, está vendido y estamos tratando de recuperarlo. Estamos viendo la forma y tenemos la voluntad de hacerlo. Hoy día es un rescate de memoria y este es un lugar de integración social y si tenemos que levantar esta demanda social a nuestros vecinos, lo vamos a realizar. Si tenemos que salir a la calle, vamos a salir. Hoy día tenemos miles de familias, de vecinos y vecinas que no podemos olvidarnos. Muchos lo han comentado y que tiene un valor histórico para tantos, que han compartido una y otra vez, pero además tenemos que pensar en el futuro, es un espacio de patrimonio que hoy día nos permite avanzar, es un espacio que tenemos que mejorar y rescatar. Muchas gracias.



SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Muy bien, concejala Marcela Novoa.

SRA. CONCEJALA MARCELA NOVOA: Buenos días Honorable Concejo, alcalde, autoridades y vecinos que nos están visitando. Bueno, yo creo que ya está todo dicho y lo importante para mí es mantener viva nuestra historia de todos los San Bernardinos y creo que este es el icono de San Bernardo. No podemos permitir que nos vendan este, o sea ya está vendido, pero tenemos que rescatar de algún modo nuestro icono para nuestra bella comuna. No podemos dejar que esta historia quede olvidada en el tiempo, del esfuerzo de los Maestrancinos y cómo fue forjada nuestra comuna gracias a ellos. Por eso les pido que hagamos todos, un esfuerzo para luchar por esta causa. Eso.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Si le parece al Concejo, dar algunas palabras que me están pidiendo. Están de acuerdo? Consejero Bustamante. Consejero José Soto, Consejero Espinosa y don Germán Tapia.

SR. CONSEJERO REGIONAL CLAUDIO BUSTAMANTE: Gracias. Buenos días señor alcalde, buenos días Honorable Concejo, a todos los vecinos y vecinas que están presentes, organizaciones. Primero decir señor alcalde, que los 3 consejeros aquí presentes somos San Bernardinos, y hay un cuarto del Concejo que también es San Bernardino. Por tanto, yo creo que el respaldo que tiene el Gobierno Regional hacia acá, hasta marzo al menos, está por San Bernardo. Pero yo he venido durante 8 años, a múltiples reuniones acá, se lo decía al presidente acá, a Germán. Siempre hemos dicho lo mismo y no se han tomado las acciones correspondientes, la primera propuesta señor alcalde y usted lo sabe, sabe que la puede contar con el apoyo de nosotros y le voy a dar 3 ideas. Primero, si esto ya es de otra empresa, hay que ir a hablar y usted tiene el manejo con su equipo legal, cuánto vale, va a valer más de 379, no nos hagamos ilusiones, la compra no va a tener el mismo precio. Segundo camino, usted tiene 3 fuentes de financiamiento, el municipio, vender el patrimonio para comprar este, y el tercero, la Subdere. Recordábamos con Pepe que los primeros inicios para comprar el Canelo de Nos fue la Subdere, qué pasó?, cómo se terminó? Se hizo otra gestión, pero usted lo tiene. Por tanto, no hay que asustarse concejales, hay caminos para lograr el financiamiento. Segundo, hecho eso, el Gobierno Regional, estos consejeros y los que vengan, que aquí hay varios candidatos, tienen que tener el compromiso de apoyar el financiamiento para el re-equipamiento, la remodelación, lo que sea, por qué? Porque esto no se puede perder, como usted dijo, en San Bernardo. Yo en el año 61, guagüita llegué a vivir aquí, a la vuelta, yo creo que soy el único que ha pasado más veces por delante de este gimnasio, del 61 al 81, mi abuela atrás, mis padrinos, y yo a la vuelta, y uno con quien se juntaba, con la abuela, el padrino, que ellos te cuidaban y caminaba en bicicleta por aquí todos los días. 20 años con mis mejores amigos al frente. Sé lo que es este lugar, me sumo a todo lo que han dicho, a todo. Y se les olvidó otra cosa, que este gimnasio estuvo a disposición de la comunidad para otras organizaciones mucho tiempo, aquí se logró juntar el año 80 y tanto la plata para construir el cuartel de la tercera compañía de Bomberos, también es eso y muchos bomberos, la gran mayoría son casi iniciadores ferroviarios y hay un compromiso de la comunidad. Alcalde White, yo sé que en nombre de José que va a hablar, Cristopher Espinoza y me atrevo a comprometer a Felipe Berríos, todo lo que usted pueda hacer, va a tener el respaldo de nosotros transversalmente, porque esto no se puede perder, pero de una vez por todas, actuemos. Yo llevo 8 años, he visto cómo se han ido miembros de la directiva, usted y yo siendo Core y con Pepe, aprobamos proyectos para acá, el fondo 100% para que puedan hacer actividades, luchemos por eso, pero de una vez por todas actuemos. Vaya a los nuevos dueños y solucionemos esto de una vez por todas, y va a tener el respaldo de la comunidad, porque independiente de que hay necesidades prioritarias, el gimnasio no puede hacernos olvidar nuestros orígenes. El origen de San Bernardo, qué fue? La Maestranza, los ferroviarios, así que cuente con el apoyo, yo sé que cuenta con todos también. Yo me tengo que retirar, le dije a usted que tengo una actividad urgente en



Santiago, del Gobierno Regional, pero cuente con el compromiso y no es de palabra y no es campaña. Lo digo como San Bernardino, que es nacido y parido en este pueblo y lo que quiere es arreglarlo y mejorarlo. Y este espacio se tiene que recuperar, también jugué basquetbol aquí. Cuente con el apoyo señor alcalde, pero usted tiene que dar primer paso. Sé que es capaz, hágalo, preguntar cuánto vale y veamos los caminos de financiamiento. Gracias.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: José Soto.

SR. CONSEJERO REGIONAL JOSÉ SOTO: Gracias alcalde, vecinos, Concejo Municipal, un gusto estar acá. Yo creo que esto es una asamblea histórica, va a estar también en la historia de este gimnasio de San Bernardo, porque nos hemos reunido tantas veces y hemos hablado de la defensa del patrimonio, la defensa del gimnasio, pero nunca en una sesión solemne, por lo tanto, lo felicito, alcalde, al Concejo Municipal, una sesión solemne del Concejo Municipal, donde estamos dando también la voz de todos para defender este patrimonio. Yo no voy a relatar los elementos emocionantes, la carga emocional también que tiene esta reunión, 28 de septiembre, como bien lo dijo el alcalde, hay una carga y un compromiso tremendo con nuestros Maestrancinos fusilados, con nuestros Maestrancinos detenidos desaparecidos y con la lucha que dieron, la lucha obrera que dieron los trabajadores de la Maestranza por muchos temas. Yo veía hace unos años atrás, unos tal vez 6 - 7 años a Germán y Willy, a 7 - 8 y muchos Maestrancinos, Pepe Criado, a Germán Díaz, dirigente histórico también del Consejo Ferroviario. Entonces se reunían 2 - 3 días a la semana, atendían gente y estaba la sombra, y estaba este tema de esta estafa que se veía, que venía, que todos sabemos un poco la historia, que algunos se apropiaron, unas circunstancias especiales que hubieron, que se firmó la posesión efectiva del gimnasio por otra institución, en fin, eran también tiempos complejos, tiene también una historia, que tiene que estar plasmada en la defensa legal de este tema como se ha tratado de hacer, estábamos en tiempo de dictadura, esto podría ser, los bienes sindicales, los bienes municipales, los bienes de los partidos políticos, los bienes sindicales eran expropiados y después muchos fueron vendidos. Bueno, hubo una defensa en ese tiempo, una estrategia a lo mejor equivocada, pero hoy día estamos en una situación que yo felicito a los que están dando, a los que siguen dando la pelea, nos convocaron de uno por uno, yo recuerdo que en una de esas reuniones y aquí viene un tema alcalde, yo creo que hay que tomarlo en consideración, en una de esas reuniones, yo recuerdo un día de mucha lluvia, de julio-agosto, hace unos 6 años atrás, vinimos con el intendente de entonces, Claudio Orrego, que habíamos estado en otro lugar por un tema de alcantarillado, pero lo trajimos aquí, un poquito de las orejas para conversar, que teníamos todo preparado para conversar, mostrarle el gimnasio, contarle de la historia y en ese momento el intendente Orrego, actual gobernador, dijo esto es una maravilla, esto es una maravilla, aquí se pueden hacer muchas cosas. Y se comprometió ante los dirigentes, a que, si se solucionaba el tema legal, si la propiedad estaba en manos nuevamente de los trabajadores o probablemente de instancias que se puedan enfrentar, se puedan desarrollar, como la eventual compra por parte de la Municipalidad, el Gobierno Regional puede hacer una inversión, pero no vamos a hablar de 100-200 millones. Mira, hay inversiones de miles de millones en plazas, que se han hecho acá en San Bernardo, en parques, que todos sabemos, más o menos que lo que ha significado. Por qué no invertir acá una gran cantidad de recursos para recuperar los baños, el piso, las graderías, en fin, todo lo que pueda hacer mejoramiento de infraestructura y por último y por fin terminar esta obra, que desarrollaron nuestros hermanos ferroviarios, nuestros familiares ferroviarios, como se ha dicho acá, pagando de su sueldo, en sus colillas están la cantidad de dinero que le sacaban para comprar ladrillo por ladrillo, fierro por fierro, esta maravilla que ha sido de tanta historia nuestra, como bien lo dijo Roberto, aquí pasamos tantas cosas, jugamos, yo jugué básquetbol acá también, jugábamos fútbol, actividades culturales. Aquí recibimos a los primeros relegados que estaban en parada de Manuel Busto, presidente de la CUT, asambleas sindicales, actividades culturales. Por lo tanto, yo, alcalde, en el espacio que esté, yo voy a seguir apoyando este trabajo. Yo lo



felicito por la iniciativa, que tiene que ser una iniciativa municipal. Unos van a estar más a favor, otros a lo mejor van a sumarse, pero lo importante es que este gimnasio no se puede vender, tenemos que defender el patrimonio y nosotros los San Bernardinos sabemos dar las peleas, sabemos ganar la pelea cuando las cosas son justas. Muchas gracias señor alcalde, mi felicitaciones.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Cristopher Espinoza y don Germán.

SR. CONSEJERO REGIONAL CRISTOPHER ESPINOZA: Gracias Alcalde, gracias a todos por lo que están acá, pero sin duda agradecer alcalde la instancia, justamente como lo decía el consejero Soto, el crear este espacio de conversación, yo creo que todos han visto alguna vez el Precio de la Historia en el cable, y esto aunque costara mil millones, hay que comprarlo, aunque cueste 2 mil millones hay que comprarlo, porque el precio de la historia justamente no tiene precio y no podemos ponernos quisquillosos de repente cuando uno dice no, es que esto va a costar muy caro. No podemos convertir a San Bernardo lo que se ha convertido, ver cuando se votan edificios antiguos, y se transforman en estacionamiento, cuando vemos que edificios antiguos se transforman en mall chino, cuando vemos que edificios antiguos se ponen palomas en candidatura, no podemos seguir viviendo ese San Bernardo. El ex alcalde Cádiz armó y estuvo en el tema del patrimonio y tenemos que empujar el patrimonio, es lo que más nos queda y a lo mejor, efectivamente, como comentaron para no extenderme más, porque de verdad que también valoro el tiempo cada uno de ustedes, a lo mejor yo no tuve la oportunidad de disfrutar este espacio, pero lo que sí me gustaría es que mis hijas sí pudieran hacerlo y por eso Alcalde cuente conmigo, con mi familia, porque vamos a estar detrás de esto, haya lo que haya que hacer, vamos a estar ahí. Así que por favor, cuente con cada uno de nosotros. Muchas gracias, alcalde.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Don Germán Tapia.

SR. PRESIDENTE CIRCULO DE JUBILADOS FERROVIARIOS DE LA MAESTRANZA GERMÁN TAPIA: Bueno, me hubiese gustado haber estado sentado allá para poder explicar mejor.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Pase, adelante.

SR. PRESIDENTE CIRCULO DE JUBILADOS FERROVIARIOS DE LA MAESTRANZA GERMÁN TAPIA: Señor alcalde, señoras concejales, concejales, autoridades regionales y socios ferroviarios que aún quedamos. Resulta que es necesario hacer una historia real de lo que está ocurriendo, porque he escuchado muchas palabras, pero que parece que no estamos enfocados en lo que realmente está pasando. Hace mucho tiempo hay que hacer una historia, San Bernardo era un pueblo de reposo para la aristocracia, como estamos a 530 metros sobre el nivel del mar, era muy posible que aquí se pudiera convertir en una casa de reposo, tranquilo. Pero el avance fue permitiendo que llegara aquí la Maestranza, se instalara la Maestranza a pocos kilómetros de Santiago, y por qué se instaló la Maestranza? Porque había necesidad de traficar todos los productos y pasajeros a lo largo del país, por eso se creó la Maestranza, para la reparación de las locomotoras a vapor, la locomotora vapor arrastraba todos los trenes de pasajeros y carga a lo largo de todo Chile, no había otro medio de transporte, no existía carretera Panamericana, ni camiones de alto tonelaje, por lo tanto, todo se hacía por Ferrocarriles y la Maestranza era el corazón del transporte, porque no se movía un tren, sino corría con la locomotora a vapor que era capaz de arrastrar hasta 20 coches de pasajeros y carga, y nuestro único combustible en esa época era solamente el carbón y el agua. Por eso la



ambición de los ferroviarios de aquella época era lograr reparar al menos 22 locomotoras mensuales para poder mantener el tráfico y fuimos creando un profesionalismo de tal manera, que los ferroviarios de esa época fuimos capaces y fueron capaces de hasta fabricar 4 locomotoras, totalmente hechas en San Bernardo. Por lo tanto, el grupo profesional que se formó, que éramos más de 2.000 trabajadores, se logró tener un éxito, una admiración por lo que estábamos haciendo. Paralelo a eso, teníamos que tener también una sede social, que cobijara a los 2.000 trabajadores y no lo teníamos. Teníamos que hacer las asambleas en la calle, o en la casa de algún dirigente. Pero a los dirigentes de esa época, el año 47, mediante una asamblea, se acordó comprar un terreno para poder hacer una sede social para poder hacer nuestras asambleas. Y con eso, con la participación de los dirigentes de aquella época, yo me acuerdo, Abel Abarca, Cosme González, Cruzat, viejos dirigentes, se logró comprar esta casa y por eso en esa carpeta que le entregamos cada uno de ustedes, están algunas fotografías, incluso sale el primer camión que entra en los muros de este viejo edificio, de esta vieja casona. Ya por ahí, por el año 55, se logró empezar a hacer los trabajos ya definitivos de la construcción del local ferroviario. Y para ello, se comenzaron a hacer descuentos por planilla, préstamos, subvenciones de los parlamentarios de aquella época, como Lucho Quintero Tricot, como Ángel Irovich, y Juan Acevedo también participó como diputado. Hacíamos las asambleas aquí en la puerta, la puerta de madera. Pero se empezó a crear ya la visión perfecta de hacer algo ya enmarcando en algo grande, y se empezó a dar fruto, pero tuvimos el primer percance, pero no era percance, cuando se empezaron a recibir las subvenciones del Estado, era necesario tener personalidad jurídica que no teníamos, porque en ese tiempo la gente confiaba más en la palabra. Y tuvimos que solicitar a la Unión de Obreros de Chile, que era la actividad máxima de los ferrocarriles, de los ferroviarios a lo largo del país y gustosos prestaron la personalidad jurídica para poder cobrar y empezar a trabajar con esto. Ya por los años 58 - 60, se logró ya construir este gimnasio, primero pensábamos que iba a ser una sede social, pero como empezó el entusiasmo, se empezó a juntar dinero, y ese gimnasio lo logramos construir como ustedes han visto, de los desechos de las locomotoras que se reparaban en la Maestranza, la gran estructura de fierro que hay aquí, son los desechos de la Maestranza, o sea, se colaboró mucho para poder lograr tener este asunto. Fue así como ya en la década del 60 se inaugura el gimnasio ferroviario. Para nosotros, incluso los que trabajábamos la Maestranza, fue una grata sorpresa cuando se abrieron las puertas y pudimos lograr comprobar que se había invertido bien y se había hecho una cosa grandiosa. Y eso ocurre porque cuando la unidad de los trabajadores, cuando los trabajadores se unen, logran cosas como ésta. Fuimos felicitados por todo el mundo, los dirigentes nacionales, vinieron embajadores, vinieron embajadas artísticas, como el caso de Argentina, el caso de México, cuando mandó un tremendo espectáculo folklórico para inaugurar esto. Y cómo hicimos la inauguración? No había lugar, fuentes de soda, ni restaurant para poder hacer esto, y a los dirigentes de esa época se le ocurrió hacer una caja con todos los elementos que tiene para hacer un coctel, con sándwich, con empanada, con todo y con vino. Y aquí en las tribunas, celebramos la inauguración todos los ferroviarios, porque no cabíamos en otra parte, y aquí partió la gran hazaña que habíamos logrado, un gimnasio ferroviario, pero que no sólo iba a servir a los ferroviarios, iba a servir para San Bernardo. San Bernardo se levantó y despertó lo que él era antes, con la Maestranza. Ya se hicieron poblaciones, se hicieron pensiones, surgió el comercio por la Maestranza, la Cooperativa, se hicieron espectáculos deportivos, se hizo la Pérgola de Los Flores aquí en este escenario, se agrandó. Y así todo se fue entregando para que la comunidad ocupara esto, como decía alguien antes. Esta se repletaba de gente yendo para dar el espectáculo que necesitas San Bernardo, de Santiago hasta acá no había ningún gimnasio como este, era lo más lujoso que había. Por eso los ferroviarios nos sentíamos muy orgullosos y se nos hinchaba el pecho de ver tan gran envergadura que habíamos logrado. Pero el tiempo comienza a hacer su historia, ya comenzamos a jubilar. Ya nuestra querida locomotora a vapor empezó a apagar sus calderos, porque empezó a entrar el modernismo, comenzaron a entrar las máquinas diesel y eléctricas y nuestra querida locomotora empezó a parar, a dejar de producir el vapor que se necesitaba. Pero, no contábamos con que el año 73 se cambiaron todas las directivas de todos los sindicatos y desgraciadamente, el apoyo que siempre tuvimos de la Unión de Obreros Ferroviarios de Chile ya cambió, ya vino otra mentalidad. Por lo tanto, ya la palabra no solo servía, servían



los documentos y así fue que nosotros logramos sacar la personalidad jurídica, pero ya no tenía tanta importancia según nosotros. Pero qué ocurrió? El año 95 se cerró la Maestranza, en forma brusca y se cerró el sindicato, el Consejo Ferroviario de San Bernardo, que era un organismo de tal envergadura, que la Maestranza era un ejemplo en lo profesional y en lo sindical, porque así como les narraba tiempo atrás, Ferrocarriles, cuando habían paros nacionales de esa época, la CUT ordenaba un paro y la Maestranza, estaban todos los ojos de los sindicatos, si se paraba o no se paraba, y cuando se paraba, se paraba todo el país. Por eso fuimos en un momento dado, el conductor del movimiento obrero de esa época, porque había que tener, nuestros dirigentes una responsabilidad, de tal manera que no fuéramos a cometer errores en el campo sindical, así fue, el respeto que sentimos. Una vez que se cerró la Maestranza, como decía, se cerraron los sindicatos y ahí comenzaron las proyecciones de poder hacer uso económico de este gimnasio y esas mentalidades que ya no era las antiguas, sino que eran las nuevas ambiciones que surgían. Nosotros, silenciosamente atendíamos a los jubilados con sus beneficios tranquilamente, no teníamos idea de que se estaba fraguando la idea de quedarse con el gimnasio y nos mandaron una carta y estábamos reunidos aquí los viejos y nos pedían que abandonáramos este local porque el gimnasio pertenecía a la Unión de Obreros Ferroviarios Chile y no del Consejo de San Bernardo porque los jubilados no teníamos nada que hacer y además se había cerrado el sindicato. Por lo tanto, nosotros teníamos que abandonar esta maravillosa obra, pero, dijeron, total son viejitos los que están ahí, no van a durar mucho. Y resulta que, lo que ocurrió cuando les llegó la carta, que teníamos que abandonar esto porque ellos lo iban a vender, surgió inmediatamente el apoyo y la reacción del ferroviario para poder defender esto. Fíjese que la directiva pasada, ya hace 5 años atrás fueron muriendo todos los dirigentes, de los 7 dirigentes quedamos solamente 2. Murió el presidente, vicepresidente y una de las causas fue precisamente por la injusticia que se estaba cometiendo. Cómo era posible que gente joven de allá arriba, había pensado en quitarnos a nosotros lo que tanto esfuerzo nos costó, tantas tradiciones que se formaron acá. Y así fue que estos viejitos contrataron a nuestro protector, abogado nuestro, que presentó los escritos, presentó todos los papeles que correspondía y frenamos la participación de la venta primera, porque sepan ustedes que 4 veces lo han tratado de vender, y 4 veces lo hemos echado. En la última oportunidad, nos defendió, tuvimos el gran apoyo, porque antes nos defendíamos nosotros nomás, con el abogado, pero esta empresa que se quiso hacer dueña, no era una empresa chica, los dirigentes nacionales se lo vendieron a la empresa Del Valle, una gran empresa de mucha plata, pero se encontraron que nosotros los páramos, con la experiencia que adquirimos durante nuestra trayectoria como dirigente en la Maestranza, dijimos despertamos el interés que queda interno entre nosotros y vamos a salir adelante, mi directiva que está de esa época, todos decidimos defenderlo y todas las veces que vinieron a hacerse cargo de esto, los echamos de aquí, pero tuvimos la suerte de que la última vez llegó el alcalde, ellos vinieron con herramientas, con camionetas a descerrajar las puertas y nosotros los encontramos aquí y salimos a defenderlo. Llegó la representante legal mandada por el Juez de San Bernardo y ellos con el equipo 4-5 abogados, más los operarios a descerrajar las puertas, nosotros nos parapetamos aquí adentro y los echamos y hablamos con la secretaria y le explicamos que no era posible quitarnos lo que era nuestro, porque ella, según ella, este local estaba abandonado y nosotros lo teníamos, actuando aquí la salud, está actuando el deporte, estaba actuando los evangélicos, que todo lo que a ella le metieron en cara, se dio cuenta que era falso. Pero apareció la figura del alcalde de esa época, el compañero Cádiz, fue el gran respaldo que tuvimos, porque él les llegó a preguntar qué es lo que pasaba con esto, cuando él sabía que todo esto siempre ha sido de los ferroviarios, que jamás han vendido. Por lo tanto, deben ustedes reconsiderar la medida que autorizó el juez, porque nosotros no lo hemos vendido, pero tuvimos la capacidad de que ya con la presencia del alcalde ya no estábamos solos, ya estaba la Municipalidad al lado nuestro. Por lo tanto, ya esta gente que con mucha plata se movía, era posible ganarnos la pelea, pero ya no, ahora se redoblaron los esfuerzos para seguir luchando por esto. Tuvimos la mala ocurrencia, o mejor dicho, los capítulos que van surgiendo. La primera vez, la conservadora de bienes raíces nos encontró la razón y no les permitió la compra, por lo tanto, se quejaron ante el juez y ante la Corte de Apelaciones y ante la Corte Suprema y nos encontraron la razón a nosotros, no reunían las condiciones para poderlo comprar. Por



lo tanto, era que tenían que mover muchos antecedentes, traer más pruebas. Nos sentimos bien nosotros, porque estábamos siendo acompañados ya con la conservadora de bienes raíces. Pero qué ocurrió después? Sorpresivamente, esta gente se volvió a mover y volvieron a conseguir documentos y entre ellos la participación de 2 compañeros nuestros, ferroviarios común y corriente como nosotros, pero según ellos, eran los representantes del Consejo de la Maestranza que autorizaban la venta y la conservadora de bienes raíces aceptó esa chiva y permitió vender, entregarle la compra venta, que también se lo dejamos a ustedes en el escritorio. Esto lo vendieron, pero siguió la pelea, por lo tanto, se logró que a través de una precautoria, detener todo este proceso, detenerlo, porque ya la cosa tomaba otro cariz. Pero, nosotros dijimos solo no podemos seguir, nosotros tenemos un puro abogado, pero ellos tienen 5 abogados, tienen mucha plata. Dijimos tenemos que ser bien efectivos, nosotros estamos quedando viejos, nos hemos hecho viejos, detrás de nosotros ya no existen nuevas caras, quedan algunos ferroviarios jóvenes, algunos por ahí. Pero de los 2.000, solamente vamos quedando 200 socios del club de los jubilados. Por lo tanto, necesitamos apoyo, y con la presencia del compañero Cádiz, ya nos sentimos un poco más con defensa, y antes que fuera alcalde, el señor alcalde actual, también nos prometió seguir con la defensa de este gimnasio. Nosotros queremos el apoyo, no estamos haciendo negocio, no hemos recibido un solo peso. Lo que queremos es que este gimnasio se conserve para siempre, porque si no lo hacemos ya en 1 o 2 años más, esto se va a vender, porque ellos lo que querían hacer aquí era una fábrica de confites primero y después ya se empezaron a mover ya estas famosas constructoras, que por lo tanto, si esto cae en manos de particulares, no les quepa la menor duda que no pasará más de 2 años, que esto lo van a derrumbar y lo van a vender. Por lo tanto, nuestro principal objetivo, es decir, conversando toda la directiva, conversando con todos los compañeros antiguos, dirigentes, necesitamos que este gimnasio pase a la Municipalidad, porque la Municipalidad lo va a saber conservar, los hombres pasamos, las Municipalidades quedan, y esto queremos nosotros hasta donde sea posible. Porque quiero terminar diciendo que la carga ha doblado mi hombro, y a curvado mi espalda. Muchas gracias.

SR. ALCALDE CHRISTOPHER WHITE: Bueno, qué más claro, después de la presentación de don Germán Tapia, es el legado que tenemos que asumir y seguir, los que estamos hoy día acá, con responsabilidad en lo público y con responsabilidad en buscar gestión y buscar las herramientas para recuperar este espacio. Por lo tanto, sus palabras lo único que hacen, es reafirmar la convicción de muchos que queremos que este lugar efectivamente siga para las futuras generaciones.

En lo concreto, para no extender más este Concejo Extraordinario, porque yo creo que se ha dicho todo. Lo primero, sabemos que hay un tema judicial, vamos a agotar todas las instancias, tenemos un trabajo que se viene haciendo desde la alcaldía del compañero Cádiz, nosotros vamos a reafirmar eso, vamos a estudiar y vamos a ver hasta dónde podemos llegar en ese camino. Segundo, tenemos claro de que si nos va mal en el primer camino, vamos a tener que entrar a conversar respecto a una compra y venta, y para eso de aquí a fin de año vamos a armar un plan realista que nos permita, como alguien señalaba por ahí, no dejar de lado las otras solicitudes y sugerencias que como comuna también son importantes. Pero yo sé que con voluntad, con trabajo en equipo y colectivo lo podemos hacer.

Yo, como San Bernardino, tengo un sueño, soy respetuoso de muchas expresiones que ocurren en esta comuna, en templos, en casas. Yo quiero que los Maestrancinos también tengan su casa. Quiero que todas y todos nosotros tengamos un lugar donde nos podamos reunir, nos podamos encontrar, podamos hacer expresiones culturales, sociales, folclóricas, y que recuerde la memoria de esta hermosa comuna.

Termino este Concejo Extraordinario agradeciendo las palabras de todas y de todos, porque aquí veo varios rostros, debiésemos mencionarlos a todas y a todos. Por ahí se habló Pepe Criado, Germán Díaz, el Willy, es decir, cuantos que han luchado para que esto se



mantenga vivo, que como decía Cristina, que los hemos visto en el Concejo Municipal pidiéndonos ayuda para mantener esto. Por lo tanto, terminamos este Concejo Extraordinario diciendo fuerte y claro el Gimnasio Ferroviario de los San Bernardinos. Muchas gracias.

Siendo las **12:55** horas, se levanta la Sesión, firmando la presente acta el Sr. Alcalde Christopher White Bahamondes, como Presidente del Concejo Municipal y los señores Concejales asistentes y el Ministro de Fe que autoriza.

SR. ROBERTO SOTO FERRADA
SRA. CRISTINA COFRÉ GUERRERO
SRA. KARINA LEYTON ESPINOZA
SR. LEONEL NAVARRO ORMEÑO
SRA. PAOLA COLLAO SANTELICES
SRA. ROMINA BAEZA ILLANES
SRA. MARJORIE DEL PINO DIAZ
SRA. MARIELA ARAYA CUEVAS
SR. MARCELO SEPÚLVEDA OYANEDEL
SRA. MARCELA NOVOA SANDOVAL

CHRISTOPHER WHITE BAHAMONDES
ALCALDE

NELSON EDUARDO ÓRDENES ROJAS
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE