



D.A. EXENTO N° 6.738.-

SAN BERNARDO, octubre 25 de 2017.-

VISTOS :

- La Ordenanza Local N° 13, sobre Derechos Municipales, de fecha 25 de enero de 1994;
- El Oficio Interno N° 404, de fecha 21 de septiembre de 2017, de la Dirección de Aseo y Ornato;
- El Oficio Interno N° 742, de fecha 26 de septiembre de 2017, de la Dirección de Operaciones;
- El Oficio Interno N° 1.468, de fecha 02 de octubre de 2017, de la Dirección de Administración y Finanzas;
- El Oficio Interno N° 843, de fecha 23 de octubre de 2017, de la Secretaría Comunal de Planificación;
- El Acuerdo del H. Concejo Municipal de San Bernardo, adoptado en Sesión Extraordinaria N° 15, de fecha 24 de octubre de 2017;
- El D.L. 3.063, de 1979, Ley de Rentas Municipales, y
- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades,

DECRETO :

1º.- Introdúcense las siguientes modificaciones en la Ordenanza Local N° 13, sobre Derechos Municipales:

1) ARTÍCULO 7º

- **Incorpórese en el N° 7, letra A 12, un numeral N° 4 nuevo del siguiente tenor:**
 - 4.- Por tratarse de Comités de Vivienda, Iglesias, Juntas de Vecinos, Comités de Adelanto, Fundaciones u otras Organizaciones sin Fines de Lucro”.
- **Incorpórese en el N° 8, Letra A 3, un nuevo inciso ii) del siguiente tenor:**
 - ii) Por tratarse de Comités de Vivienda, Iglesias, Juntas de Vecinos, Comités de Adelanto, Fundaciones u otras Organizaciones sin Fines de Lucro
- **Incorpórese en el N° 9, una nueva letra c) del siguiente tenor:**
 - c) La Dirección de Aseo y Ornato, puede eximir de los derechos municipales considerados en las letras a) y b) precedentes, a los titulares, cuando se trate de Comités de Vivienda, Iglesias, Juntas de Vecinos, Comités de Adelanto, Fundaciones u otras Organizaciones sin Fines de Lucro

- **Incorpórese un nuevo N° 19, letra a), letra b) y letra c) del siguiente tenor:**

- a) Estudio y análisis de cumplimiento de la norma establecida en el Plano Regulador Comunal y su ordenanza, para la arborización intrapredial.....0,01 UTM por cada árbol exigido en la norma.
- b) Aprobación de Plano de Arborización Intrapredial, según exige el Plan Regulador Comunal0,5 UTM”.
- c) La Dirección de Aseo y Ornato, puede eximir de los derechos municipales considerados en las letras a) y b) precedentes, a los titulares, cuando se trate de Comités de Vivienda, Iglesias, Juntas de Vecinos, Comités de Adelanto, Fundaciones u otras Organizaciones sin Fines de Lucro”

- **Incorpórese un nuevo N° 20, letra a), letra b) y letra c) del siguiente tenor:**

- a) Visita a terreno de fiscalización de cumplimiento del plano de arborización intrapredial aprobado por DAO0,02 UTM por cada árbol aprobado en el plano de arborización intrapredial.
- b) Certificado de Arborización Intrapredial.....0.5 UTM
- c) La Dirección de Aseo y Ornato, puede eximir de los derechos municipales considerados en las letras a) y b) precedentes, a los titulares, cuando se trate de Comités de Vivienda, Iglesias, Juntas de Vecinos, Comités de Adelanto, Fundaciones u otras Organizaciones sin Fines de Lucro

2) **ARTÍCULO 8°**

- **Sustitúyase el actual numeral 3.- en el siguiente sentido**

DICE: 3.- Retiro de letreros atriles y letreros de propaganda sin instalación eléctrica.1 UTM.

DEBE DECIR: 3.- Retiro de letreros atriles y letreros de propaganda sin instalación eléctrica, por m². 1 UTM.

- **Incorpórese un nuevo numeral N° 7 y N° 8 del siguiente tenor:**

7.- Retiro de propaganda con instalación eléctrica, por m². 1,5 UTM.

8.- Limpieza de fosas o pozos a empresas o personas particulares. 1,5 UTM.

3) **ARTÍCULO 17°**

- **Sustitúyase el actual numeral 7.- en el siguiente sentido:**

DICE : 7.- Ayudante Feria Libre y Feria Persa por semestre0,15 UTM.

DEBE DECIR: 7.- Ayudante feria Libre, feria Persa y Extremo de Ferias, por semestre 0,25 UTM.

- **Sustitúyase el actual numeral 11.- en el siguiente sentido:**

DICE	:	Sector Centro	1,0 UTM
DEBE DECIR	:	Sector Centro	1,5 UTM

- Sustitúyase el actual numeral 15 en el siguiente sentido:

DICE : 15.- Letreros camineros por m², anual 1,0 UTM

DEBE DECIR : 15.- Letreros camineros por m², anual

Hasta 5 m2 de superficie	1,5 UTM
Sobre 5 m2 de superficie	2,0 UTM

- Sustitúyase el actual numeral 22 en el siguiente sentido:

DICE : 22.- Quitasoles, heladeras y otros, trimestral por unidad.
Sector Centro 0,5 UTM
Sector Periferia 0,2 UTM

DEBE DECIR: Quitasoles, heladeras y otros, trimestral por unidad.

Sector Centro	1,0	UTM
Sector Periferia	0,3	UTM
Sector Preferencial	1,0	UTM

- **Elimínese el actual numeral 23**

- **Actual N° 24 pasa a ser N° 23**
- **Actual N° 25 pasa a ser N° 24**
- **Actual N° 26 pasa a ser N° 25**
- **Actual N° 27 pasa a ser N° 26**
- **Actual N° 28 pasa a ser N° 27**
- **Actual N° 29 pasa a ser N° 28**
- **Actual N° 30 pasa a ser N° 29**
- **Actual N° 31 pasa a ser N° 30**
- **Actual N° 32 pasa a ser N° 31**
- **Actual N° 33 pasa a ser N° 32**
- **Actual N° 34 pasa a ser N° 33**
- **Actual N° 35 pasa a ser N° 34**
- **Actual N° 36 pasa a ser N° 35**
- **Actual N° 37 pasa a ser N° 36**
- **Actual N° 38 pasa a ser N° 37**

- **Incorpórese un nuevo punto 38 del siguiente tenor:**

38.- Carros de comida “foodtruck” o similar, por m², semestral,

Sector Centro	1,5 UTM
Sector Periferia	1,0 UTM
Sector Preferencial	1,5 UTM

4) **ARTÍCULO 19°.-**

- **Sustitúyase los actuales numerales 1 y 2 en el siguiente sentido**

DICE : 1.- Letreros, carteles o avisos no luminosos, mínimo anual por m² o fracción ocupado.

Sector centro	0,8	U.T.M.
Sector periferia y móviles	0,5	U.T.M
Sector preferencial	0,8	U.T.M.

DEBE DECIR: 1.- Letreros, carteles o avisos no luminosos, mínimo anual por m² o fracción ocupado.

Sector centro	1	U.T.M.
Sector periferia	0,7	U.T.M
Sector preferencial	1	U.T.M.

DICE : 2.- Letreros, carteles o avisos luminosos, mínimo anual por m² o fracción ocupado.

Sector centro	0,50	U.T.M
Sector periferia y móviles	0,30	U.T.M
Sector industrial	0,50	U.T.M

DEBE DECIR: 2.- Letreros, carteles o avisos luminosos, mínimo anual por m² o fracción ocupado.

Sector centro	0,70	U.T.M
Sector periferia	0,50	U.T.M
Sector preferencial	0,70	U.T.M

- **Sustitúyase el actual numeral 8 en el siguiente sentido:**

DICE : 8.- Letreros temporales en edificios por semestre o fracción mes por m²: 0,25 U.T.M

DEBE DECIR: 8.- Letreros temporales en edificios por semestre o fracción mes por m²: 0,5 U.T.M

- **Sustitúyase el actual numeral 13 en el siguiente sentido:**

DICE : 13.- Letreros aéreos que floten en forma aeroestática, globos, etc. por día por unidad, 0.30 U.T.M.

DEBE DECIR: 13.- Letreros aéreos que floten en forma aeroestática, globos, etc. por día por unidad, 1.00 U.T.M.

- **Sustitúyase el actual numeral 15.- en el siguiente sentido:**

DICE : 15.- Letreros camineros autorizados por vialidad, por unidad,

mensual, 2,5 UTM

DEBE DECIR: 15.- Letreros camineros autorizados por vialidad, por unidad, mensual,
Medidas de 1 a 10 m² 2,5 UTM
Medidas sobre 10 m² 3,5 UTM

- **Sustitúyase el actual numeral 17 por el siguiente:**

DICE : 17.- Propaganda ubicada en módulos de exhibición y promociones comerciales por semana o fracción.

Sector Centro 0,5 UTM
Sector Periferia 0,3 UTM

DEBE DECIR: 17.- Propaganda ubicada en módulos de exhibición y promociones comerciales por semana o fracción.

Sector Centro 1 UTM
Sector Periferia 0,50 UTM
Sector Preferencial 1,0 UTM

- **Sustitúyase el actual numeral 19 por el siguiente:**

DICE : 19.- Pizarras móviles o carteles tipo A, anual por m² o fracción.

Sector centro autorizadas por la Direcciones que correspondan. 1 U.T.M.
Sector periferia 0.50 U.T.M.
Sector industrial 1 U.T.M.

DEBE DECIR: Pizarras móviles o carteles tipo A, semestral por m² o fracción, autorizadas por las Direcciones que correspondan.

Sector Centro 1 U.T.M.
Sector periferia 0.50 U.T.M.
Sector industrial 1 U.T.M.

- **En el numeral 22 párrafo primero sustitúyase lo siguiente:**

Dice : "...rótulos de los establecimientos de salud, educación, cultura, deportes"

DEBE DECIR: "... rótulos de los establecimientos de salud y educación públicos, de cultura, deportes..."

- **Incorpórense los nuevo numerales 23, 24 y 25 del siguiente tenor:**

23.- Propaganda Digital, tecnologías tipo LED o similares, semanales, 1 UTM
Sector Centro 1 UTM
Sector Periferia 0,5 UTM
Sector Preferencial 1 UTM

24.- Carros de comida "foodtruck", pagarán por m² ocupado, semestral,

Sector Centro	1,5 UTM
Sector Periferia	0,7 UTM
Sector Preferencial	1,5 UTM

25.- Propagandas especiales no señaladas precedentemente, por unidad o por m², semestral.

Sector Centro	0,50 UTM
Sector Periferia	0,30 UTM
Sector Preferencial	0,50 UTM

5) **ARTÍCULO 20º**

- **Sustitúyase lo siguiente:**

DICE : Para efecto del cobro de derechos se entenderá por:

Sector Centro : El perímetro comprendido entre las calles: Avda. Colón por el norte; San José por el sur; Barros Arana por el oriente y Avda. América por el poniente, incluyendo las respectivas veredas de las calles antes mencionadas.

DEBE DECIR: Para efecto del cobro de derechos se entenderá por:

Sector Centro : El perímetro comprendido entre las calles: Avda. Colón por el norte; San José por el sur; Barros Arana por el oriente y Avda. América por el poniente, incluyendo las respectivas veredas de las calles antes mencionadas.

Dentro de esta área existirá un subsector denominado "Zona Centro" delimitada por las siguientes calles:

Sur : Calle Nogales
Oriente : Calle Portales (oriente y poniente) – Avda. Pinto
Norte : Calle Balmaceda
Poniente : Calle América

Además de este subsector quedan integradas en forma especial, toda la Avda. Colón y Gran Avenida José Miguel Carrera, Avda. Padre Hurtado, Avda. Eucaliptus, Avda. Almirante Riveros, Avenida Jorge Alessandri Rodríguez.

Sector Periférico : Resto de la comuna.

Sector Preferencial, y Subcentro, igual valor que sector centro.

6) **ARTÍCULO 26°.-**

- **Sustitúyase el actual numeral 1 por el siguiente:**

-Donde dice:

- 1.- Certificado de cualquier naturaleza, no contemplados en esta Ordenanza **1 Cuota de ahorro CORVI**

-Debe decir:

- 1.- Certificado de cualquier naturaleza, no contemplados en esta Ordenanza **1 Cuota de ahorro CORVI**

Los Certificados de Localización de Inmuebles con Destino Residencial que emite la Ilustre Municipalidad de San Bernardo por medio de su Secretaría Comunal de Planificación, solicitados por particulares para ser presentados en el SERVIU Metropolitano de Santiago, se encontrarán exentos de pago de los Derechos Municipales.

- **Sustitúyase el actual numeral 2 por el siguiente:**

-Donde dice:

- 2.- Copia de Plano Regulador incluido el valor de la copia, escala 1:10.000. Plano de Zonificación y Plano Vialidad, cada uno. **0,4 U.T.M.**

-Debe decir:

- 2.- Copia de Plano Regulador incluido el valor de la copia, escala 1:10.000. Plano de Zonificación y Plano Vialidad, cada uno. **0,4 U.T.M.**

La copia de Plano Regulador, escala 1:10.000. Plano de Zonificación y Plano Vialidad, solicitados por Órganos del Estado, Entidades sin fines de lucro y/o acogidas a la Ley 19.418, sobre juntas de vecinos y demás organizaciones comunitarias, se encontrarán exentos de pago de los Derechos Municipales.

- **Elimínese el actual numeral 5**

- **Actual N° 6 pasa a ser N° 5**
- **Actual N° 7 pasa a ser N° 6**
- **Actual N° 8 pasa a ser N° 7**
- **Actual N° 9 pasa a ser N° 8**
- **Actual N° 10 pasa a ser N° 9**
- **Actual N° 11 pasa a ser N° 10**
- **Actual N° 12 pasa a ser N° 11**
- **Actual N° 12.1 pasa a ser N° 11.1**
- **Actual N° 13 pasa a ser N° 12**
- **Actual N° 14 pasa a ser N° 13**
- **Actual N° 15 pasa a ser N° 14**
- **Actual N° 16 pasa a ser N° 15**

- **Actual N° 17 pasa a ser N° 16**
- **Actual N° 18 pasa a ser N° 17**
- **Actual N° 19 pasa a ser N° 18**
- **Actual N° 20 pasa a ser N° 19**
- **Actual N° 21 pasa a ser N° 20**
- **Actual N° 22 pasa a ser N° 21**

- **Elimínese el actual numeral 23**

- **Actual N° 24 pasa a ser N° 22**

- **Sustitúyase el actual numeral 11 que pasa ser N° 10 por el siguiente:**

DICE : 11.- Fotocopias varias D.O.M., cada hoja 0,004 U.T.M.

DEBE DECIR : 10.- Fotocopias varias D.O.M. u otra Dirección o Departamento, cada hoja 0,004 U.T.M.

- **Sustitúyase del actual numeral 15 que pasa a ser N° 14 lo siguiente:**

DICE : b) Certificado de antigüedad comercial, 0,05 UTM

DEBE DECIR: b) Certificado de antigüedad comercial y no deuda, 0,05 UTM

- **Incorpórese una nueva letra b) al numeral 15 del siguiente tenor:**

d) certificado de Rebajas de Inversión 0,05 UTM

- **Sustitúyase el actual numeral 22 que pasa a ser 21 por el siguiente:**

21.- 10.000 Litros de Agua (estanque completo de camión aljibes, 10 M3), por un valor de 0.857 UTM, incluye traslado de agua, para consumo humano de acuerdo a situación socioeconómica o informe social.

21ª. 10.000 Litros de Agua (estanque completo de camión aljibes, 10 M3), por un valor de 1.5 UTM, incluye traslado de agua, para consumo no humano, de acuerdo a disponibilidad de camión.

2°.- **Las modificaciones** que se introducen mediante el presente D.A. Exento a la Ordenanza Local N° 13, sobre Derechos Municipales, comenzarán a regir a contar del 01 de enero de 2018.

3°.- La Secretaría Municipal, procederá a refundir el texto en la Ordenanza Local N° 13, sobre Derechos Municipales

4°.- Publíquese el presente D.A. Exento en la página web de la I. Municipalidad de San Bernardo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.

Firmado: Alexis Becerra Huaiquián. Alcalde (S). Gloria Pamela González Jerez. Secretaria Municipal (S): Lo que comunico a Ud., para su conocimiento y demás fines pertinentes.


GLORIA PAMELA GONZÁLEZ JEREZ
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

GPR.

Distribución:

Direcciones y Departamentos Municipales, Oficina de Partes ARCHIVO.